



# تحليل القطاع السياحي بمنطقة نجران

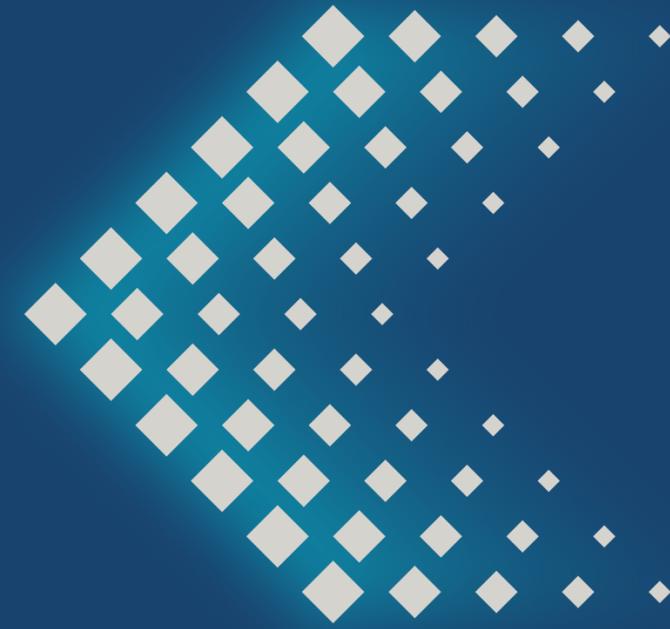
إدارة الخدمات الاستشارية والتخصصية | الدراسات الاقتصادية والأبحاث

أبريل - 2025م

جميع الحقوق محفوظة ©

تم إعداد هذا التقرير من قبل غرفة نجران التجارية بهدف توفير معلومات وتحليلات اقتصادية مفيدة لقطاع الأعمال والباحثين، بالاعتماد على البيانات الرسمية السعودية والدولية المتاحة، مع التأكيد على أن هذا التقرير لا يمثل أي توصية رسمية من الغرفة لاتخاذ قرارات استثمارية أو تجارية، ويوصى بشدة باستشارة الخبراء المختصين قبل اتخاذ أي قرار بناءً على محتواه، حيث تبذل الغرفة جهودًا لضمان دقة وتحديث وشمولية المعلومات، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات صريحة أو ضمنية بشأن اكتمال أو دقة أو موثوقية أو ملاءمة هذه المعلومات لأي غرض محدد، ويتحمل المستخدم المسؤولية الكاملة عن أي اعتماد على البيانات والمعلومات الواردة فيه، وتخلى الغرفة مسؤوليتها عن أي قرار أو إجراء يتم اتخاذه بناءً عليه، أو أي خسارة أو ضرر مباشر أو غير مباشر أو فرصة ضائعة أو خسائر أرباح قد تنشأ عن استخدامه، وتحفظ الغرفة بحق تعديل أو حذف التقرير كليًا أو جزئيًا في أي وقت دون إشعار مسبق.

المحور الأول



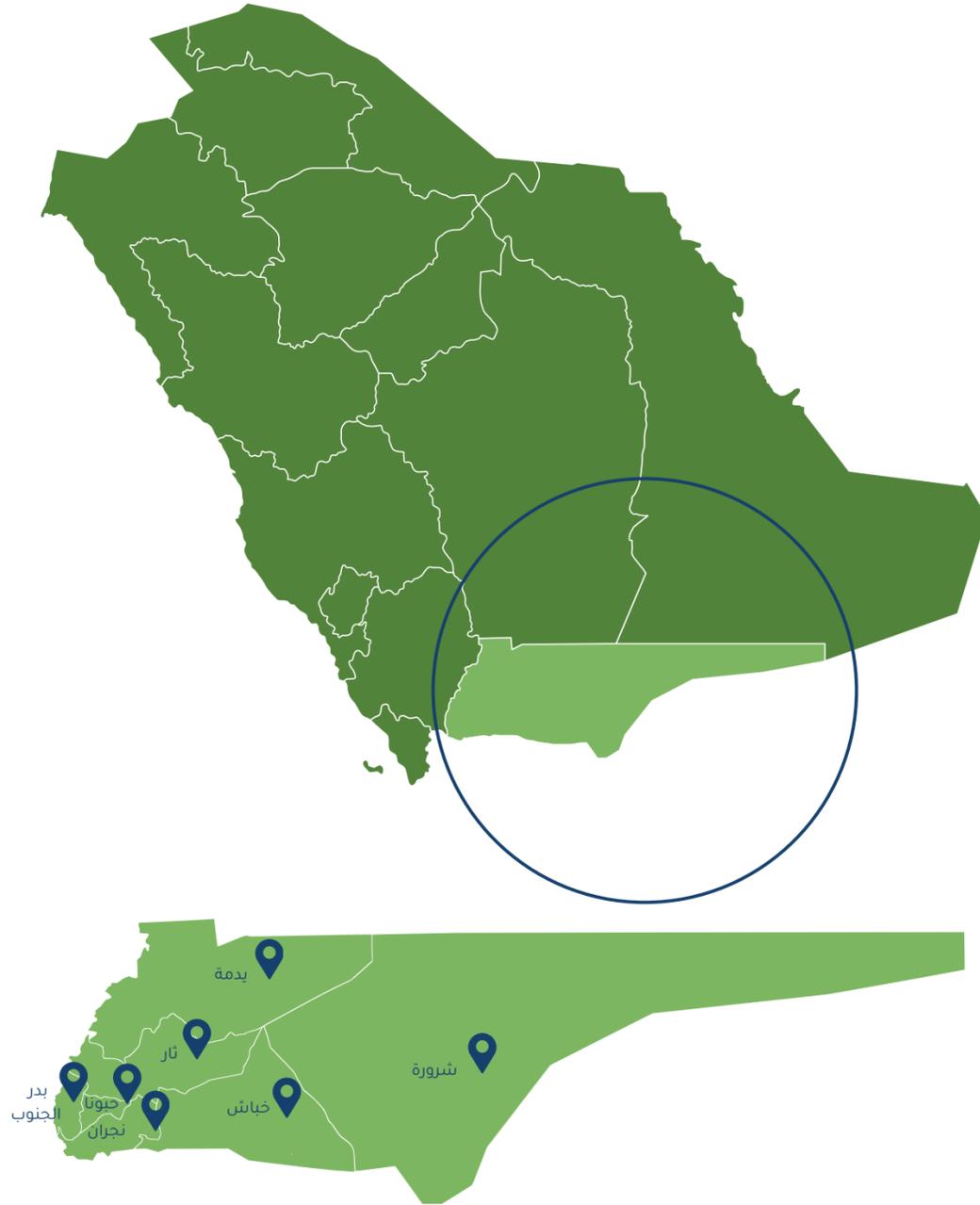
لمحة عن  
منطقة نجران

## الموقع الجغرافي

تقع منطقة نجران في الجنوب الغربي من المملكة العربية السعودية بين خطي عرض 17 و20 درجة شمالا وخطي طول 44 و52 درجة شرقا ويحدها من الشرق صحراء الربع الخالي ومن الغرب منطقة عسير ومن الشمال منطقة الرياض ومن الجنوب جمهورية اليمن. وتعد منطقة نجران رابع منطقة سعودية من حيث المساحة ( 360 ألف كلم مربع ) وتشتمل على ثلاث بيئات جغرافية مختلفة , منطقة سهلية خصبة تقع في وسط نجران ومنطقة جبلية في الغرب والشمال ومنطقة رملية في الشرق وهي جزء من صحراء الربع الخالي.

### يتبع منطقة نجران ست محافظات هي:

1. محافظة شروره.
2. محافظة حبونا.
3. محافظة ثار.
1. محافظة يدمة.
2. محافظة بدر الجنوب.
3. محافظة خباش.



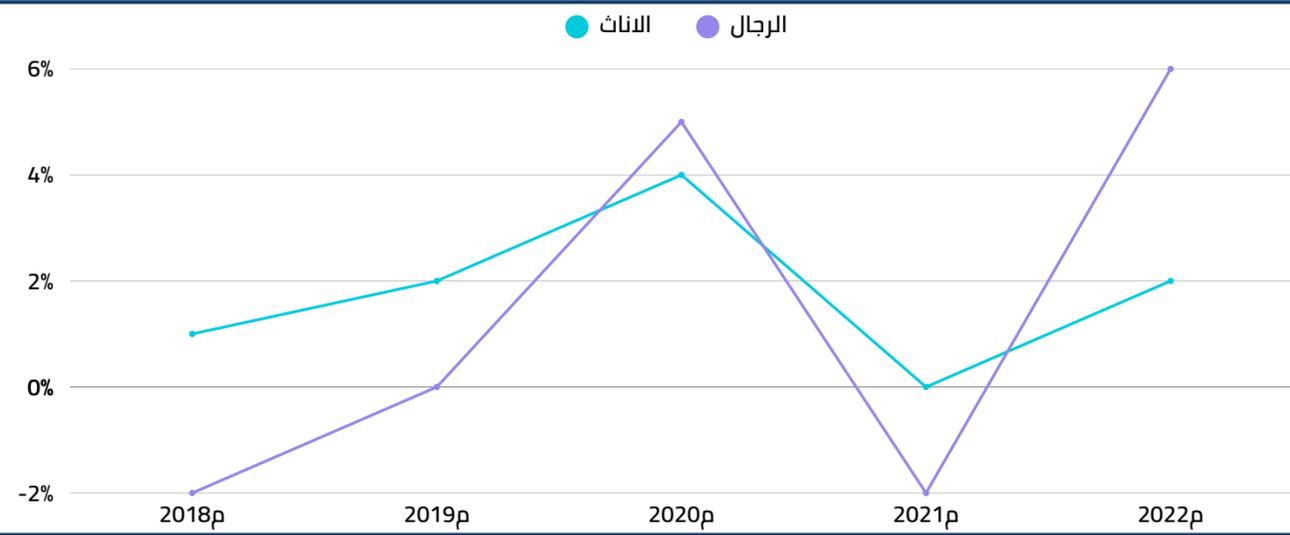
## تقديرات السكان بمنطقة نجران:

سجّلت منطقة نجران في عام 2022 إجمالي سكاني بلغ 592,300 نسمة، مع تفاوت في التوزيع بين الجنسين؛ حيث شكلت الإناث 40.9% من الإجمالي بعدد 242,367 نسمة، بينما شكّل الذكور النسبة الأكبر بنحو 59.1% بعدد 349,933 نسمة. وبلغت الكثافة السكانية للمنطقة 4.6 نسمة/كم<sup>2</sup>، مما يعكس انتشاراً سكانياً محدوداً نسبياً مقارنة بمساحتها الشاسعة.

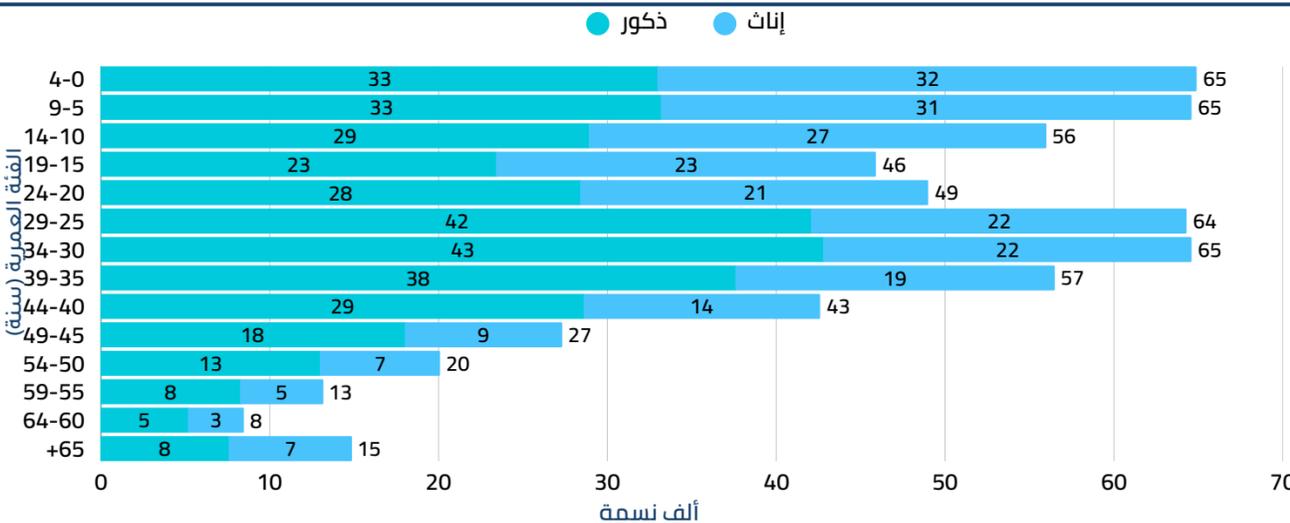
تعتبر محافظة نجران مركزاً رئيسياً للسكان في المنطقة، حيث يعيش فيها حوالي 71% من إجمالي السكان، وذلك وفقاً لتعداد عام 2022م. وعلى النقيض من ذلك، سجلت محافظتي خباش و بدر الجنوب أقل نسبة من السكان، حيث بلغت النسبة في كل منهما 1.3%.

وشهدت منطقة نجران نموًا سكانيًا بين 2018 و2022، رغم بعض التقلبات. انخفض عدد الذكور في 2018 و2021 لكنه ازداد في 2020 و2022، بينما سجلت أعداد الإناث نموًا مطردًا.

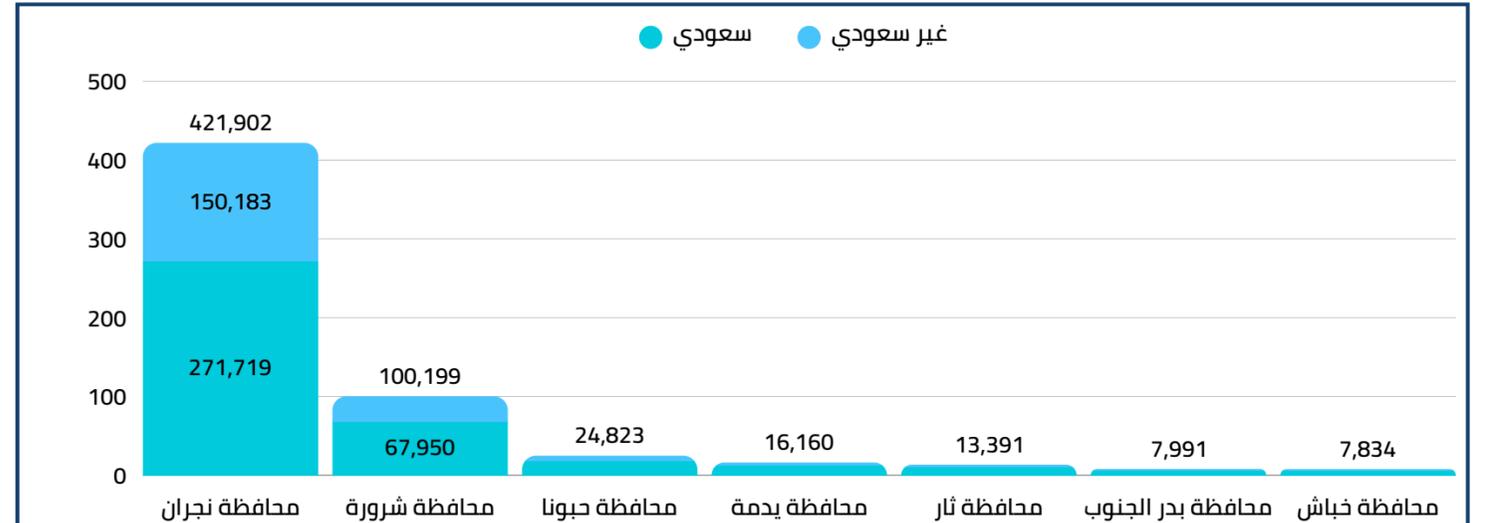
### معدل نمو سكان منطقة نجران وفقاً للجنس:



### توزيع السكان وفقاً للجنس والفئة العمرية:



### توزيع السكان وفقاً للمحافظة والجنس:



المحور الثاني



المعالم السياحية وأداء القطاع

السياحي بمنطقة نجران



تُعتبر منطقة نجران في المملكة العربية السعودية وجهة سياحية فريدة تجمع بين الإرث التاريخي العريق والطبيعة الساحرة، حيث تضم مواقع أثرية كـ "الأخدود" و"حمى" المسجلين عالمياً بنقوشهم الصخرية التي تعود لآلاف السنين، وقرى تراثية بيوت الطين المميزة، وأسواقاً شعبية تزخر بالحرف التقليدية كصناعة الخناجر والفخار. كما تتمتع بتنوع طبيعي يشمل متنزهات خضراء وودياناً جبلية وصحراء الربع الخالي ذات الكثبان الذهبية، إلى جانب كونها سلة غذائية تنتج تموزاً وحمضيات متنوعة. وتوفر خدمات سياحية متكاملة تشمل مطاراً إقليمياً وفنادقٍ ووحدات سكنية، تقدم نجران تجربة سياحية شاملة تجذب محبي التاريخ، والمغامرات الطبيعية، والاسترخاء في أحضان التراث والجمال.



ولا يقتصر التنوع السياحي في نجران على الآثار والطبيعة، بل يمتد ليشمل التراث والثقافة، حيث يمكن للزوار الاستمتاع بالحرف اليدوية التقليدية والمأكولات الشعبية، والمشاركة في الفعاليات الثقافية والتراثية التي تعكس هوية المنطقة. وتسعى الجهات المعنية في المملكة العربية السعودية إلى تطوير القطاع السياحي في نجران، من خلال تحسين البنية التحتية وتوفير الخدمات السياحية المتنوعة، مما يساهم في تعزيز مكانة المنطقة كوجهة سياحية مميزة.

## أبرز المعالم السياحية بمنطقة نجران:

### قصبة المضمار

وهي برج قديم مبني من الطين في محافظة بدر الجنوب، تم ترميمه وتجديده حديثاً، وتحيط به بعض البيوت الطينية القديمة والمباني الحديثة



### قلعة رعووم

قلعة الحضرن هي قلعة أثرية تقع في قرية الحضرن بمدينة نجران في المملكة العربية السعودية، وتتميز بموقعها على قمة جبل رعووم، وتتمتع القلعة بإطلالة رائعة على المنطقة المحيطة، وتعتبر من المعالم الأثرية الهامة في نجران.



### قصر العان

قصر سعدان التراثي، تحفة معمارية بنيت عام 1100هـ على جبل العان غرب نجران، يتميز بطرازه الفريد المكون من أربعة أدوار مبنية من الطين والحجر، ويحيط به سور طيني، ولا يزال مأهولاً بالسكان حتى اليوم.



### قصر الإمارة التاريخي

يقع قصر الإمارة في نجران في حي أبا السعود، وقد بناه الأمير تركي بن ماضي عام 1961 ليكون مقرًا للإمارة، ويتكون من حوالي 60 غرفة، ومسجد، وبئر قديمة، ومبنى منفصل لسكن الوكيل والأخوياء.



المصدر: أمانة منطقة نجران.

## (يُتبع) أبرز المعالم السياحية بمنطقة نجران:

### قرية ال منجم التراثية

يعود تاريخها إلى 260 سنة، وكانت تشكل بوابة لنجران من الجهة الشرقية، وتشمل سبعة بيوت طينية محاطة بسور، وتطل على العديد من المزارع المنبسطة على ضفاف وادي نجران



### آبار حِمى

آبار حِمى هي موقع تاريخي في نجران، مدرج ضمن قائمة اليونسكو للتراث العالمي. يضم الموقع 550 لوحة فن صخري تحوي مئات الآلاف من النقوش والرسوم.



### مدينة الأخدود الأثرية

يُعد موقع الأخدود الأثري من أبرز المواقع في نجران، وهو مدينة قديمة مُحاطة بسور حجري. تعود أصول المدينة إلى ما قبل 600 ق.م، واستمرت حتى القرن الثالث الميلادي. يضم الموقع آثار مباني حجرية وطينية وفخاريات، تعكس حضارات جنوب الجزيرة العربية والفترات الإسلامية.



### سد وادي نجران

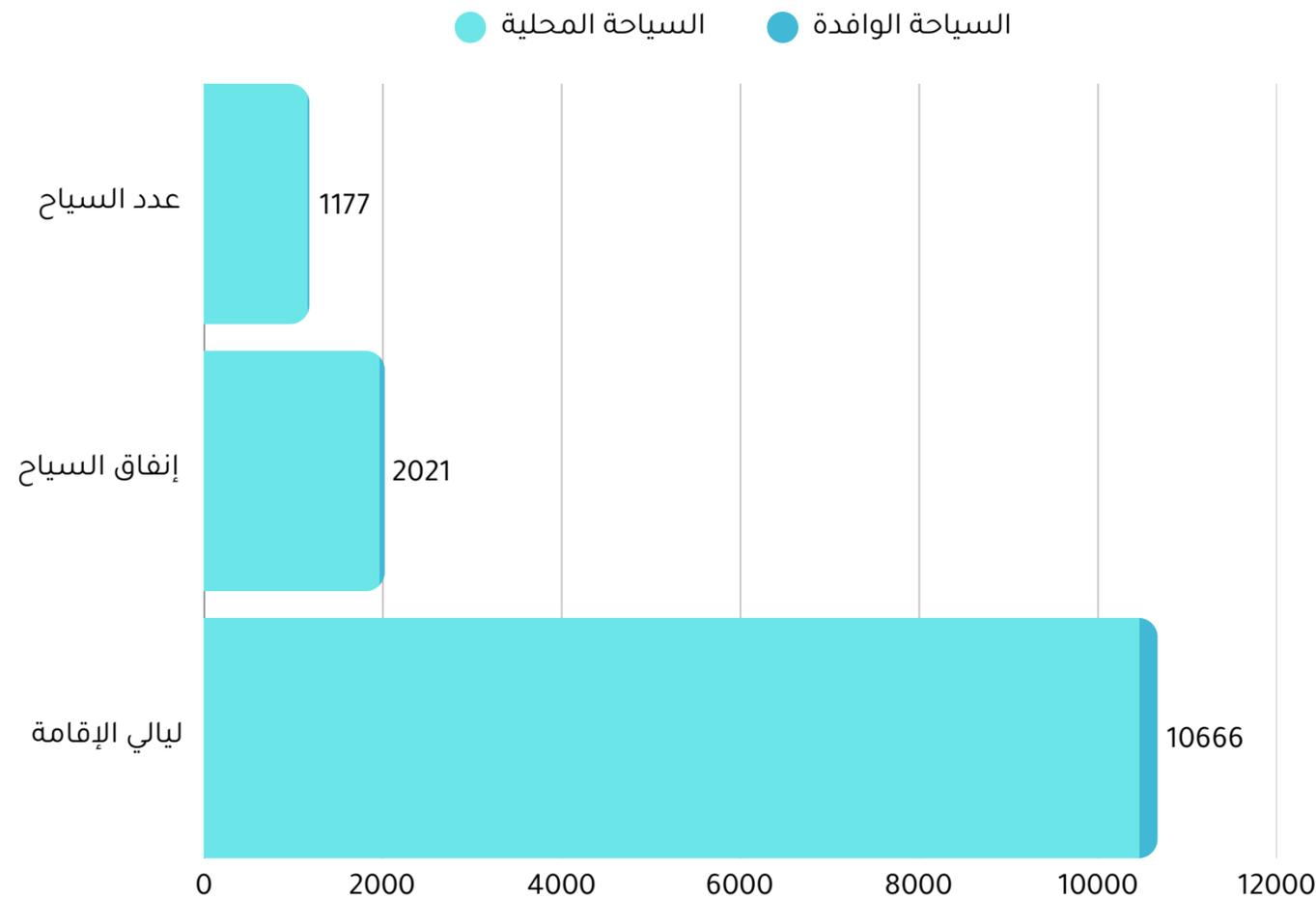
سد نجران، افتتح عام 1982 بتكلفة 277 مليون ريال، تصميم أسطواناني مقوس، ارتفاع 60م، طول 260م. مجهز بنظام تبريد وحقق للسخور، ونظام مراقبة شامل للانحرافات، الضغوط، ودرجات الحرارة، وقياس دقيق للمياه المتدفقة.



المصدر: أمانة منطقة نجران.

## إحصائيات القطاع السياحي بمنطقة نجران:

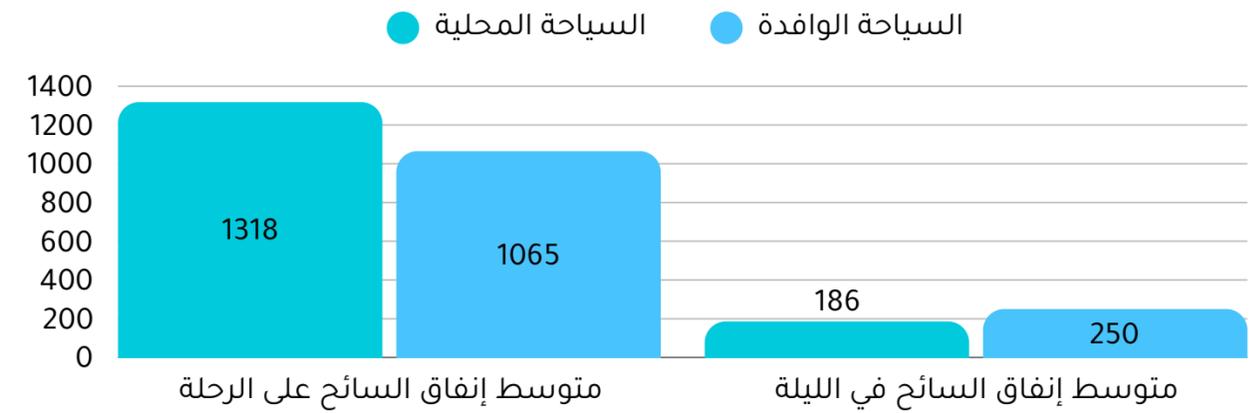
إحصائيات السياحة الوافدة و المحلية لعام 2023م(ليلة):



متوسط مدة الإقامة للسائح لعام 2023م (ليلة):



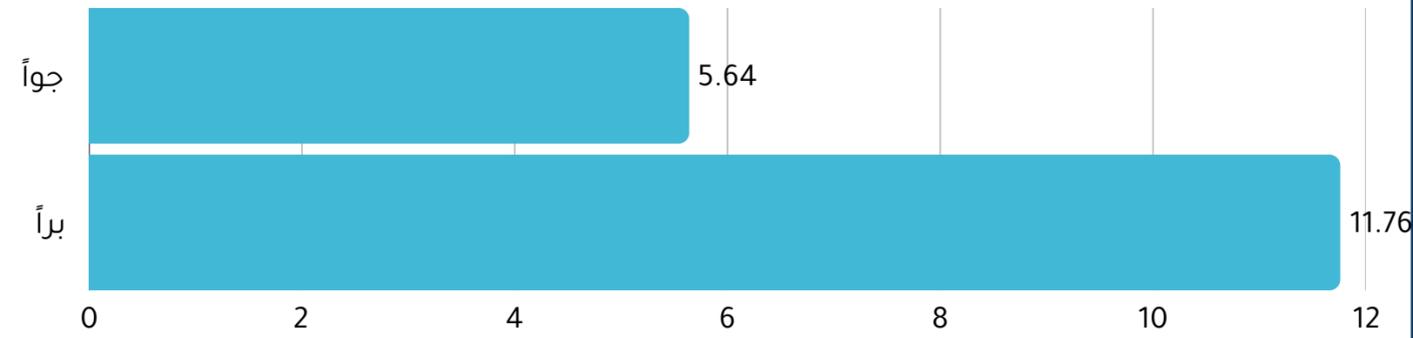
متوسط أنفاق السائح لعام 2023م(ريال سعودي):



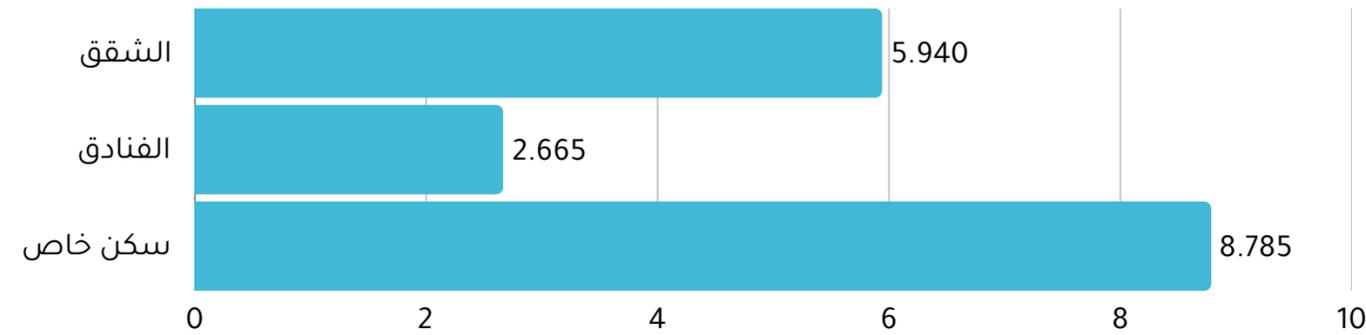
المصدر: وزارة السياحة.

## (يُتبع) إحصائيات القطاع السياحي بمنطقة نجران:

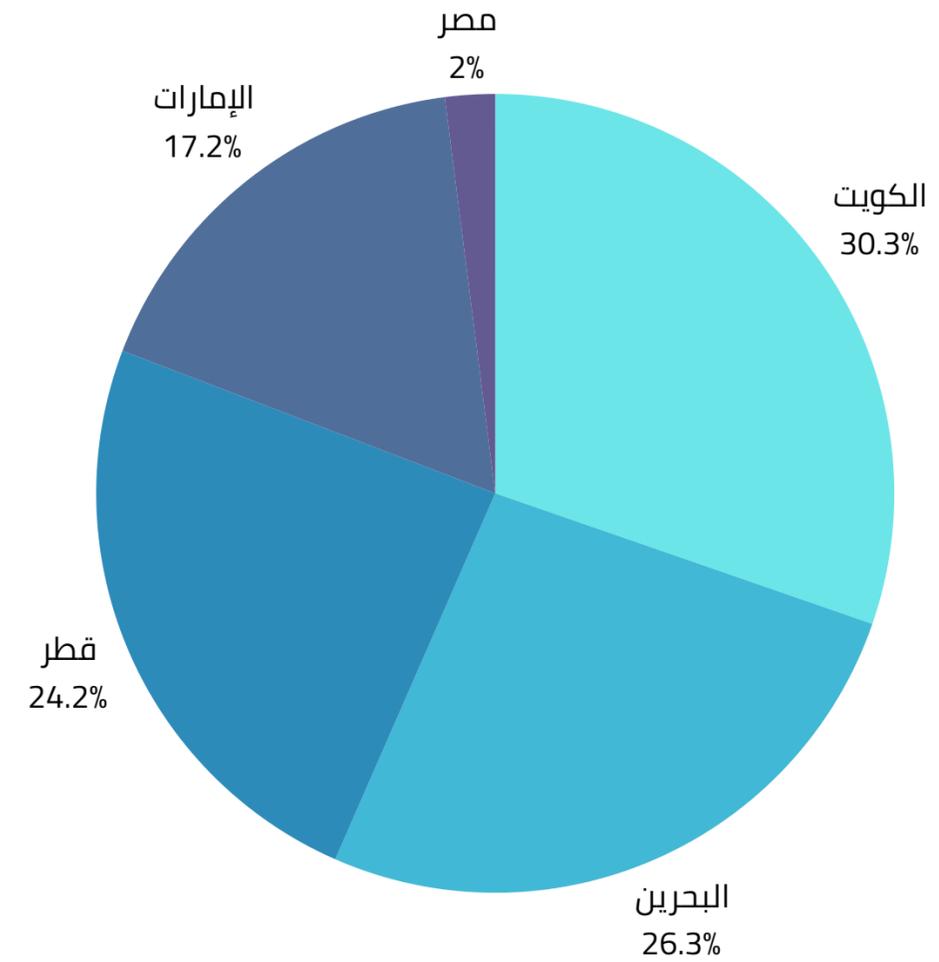
عدد السياح الوافدين حسب وسيلة الوصول (ألف سائح):



الرحلات السياحية الوافدة حسب مكان الإقامة (ألف سائح):



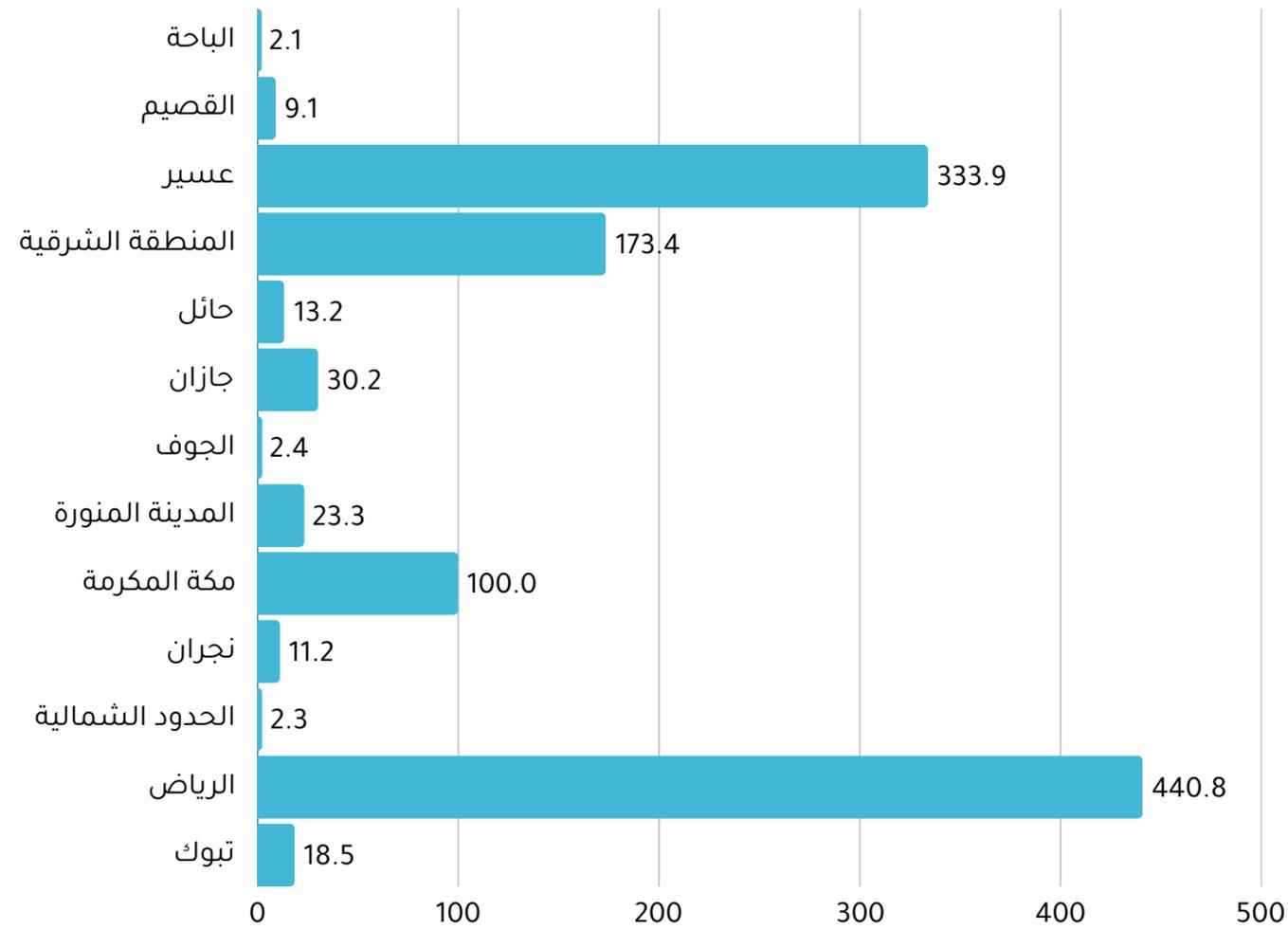
أعلى الأسواق المصدرة للسياحة الوافدة لمنطقة نجران:



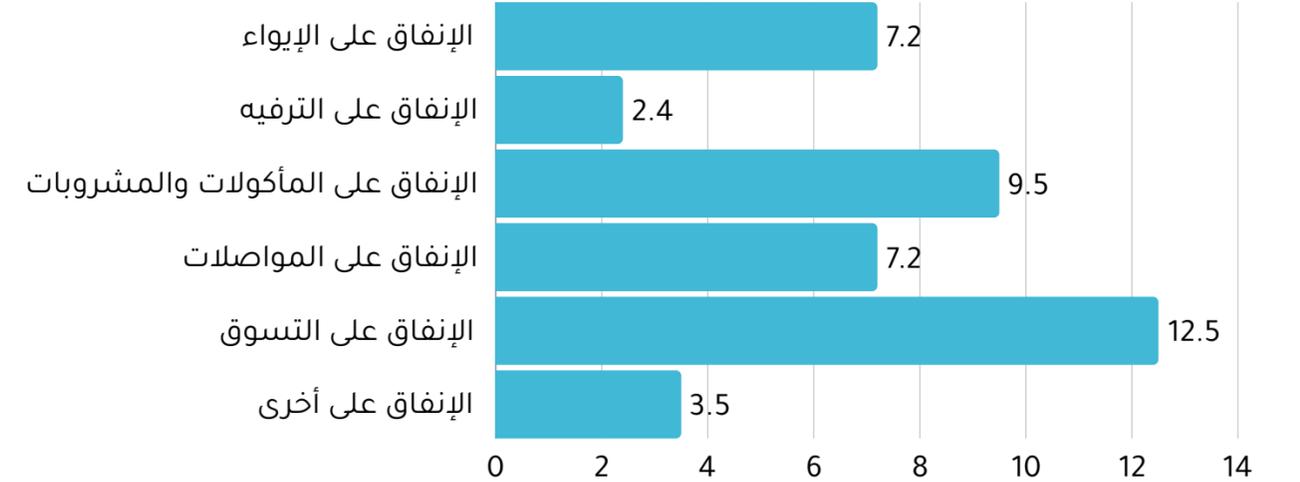
المصدر: وزارة السياحة.

## (يُتبع) إحصائيات القطاع السياحي بمنطقة نجران:

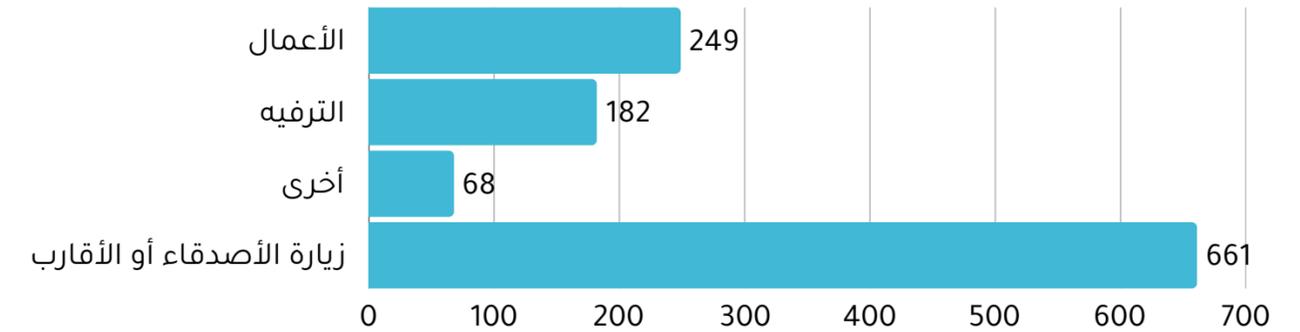
عدد السياح المحليين حسب مناطق القدوم (ألف سائح):



إنفاق السياحة الوافدة حسب النوع (مليون ريال سعودي):



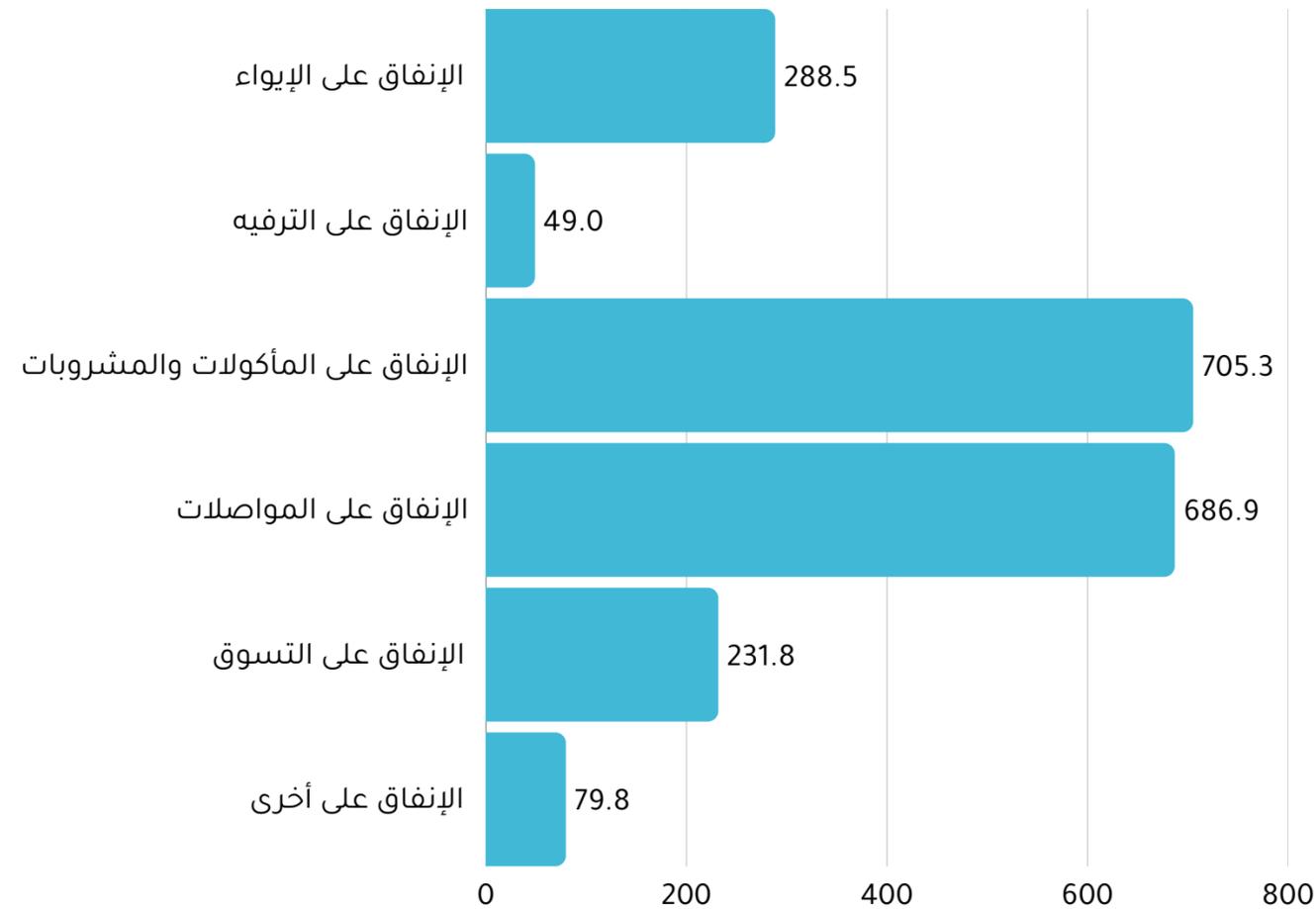
عدد السياح المحليين حسب الغرض الرئيسي من الرحلة (ألف سائح):



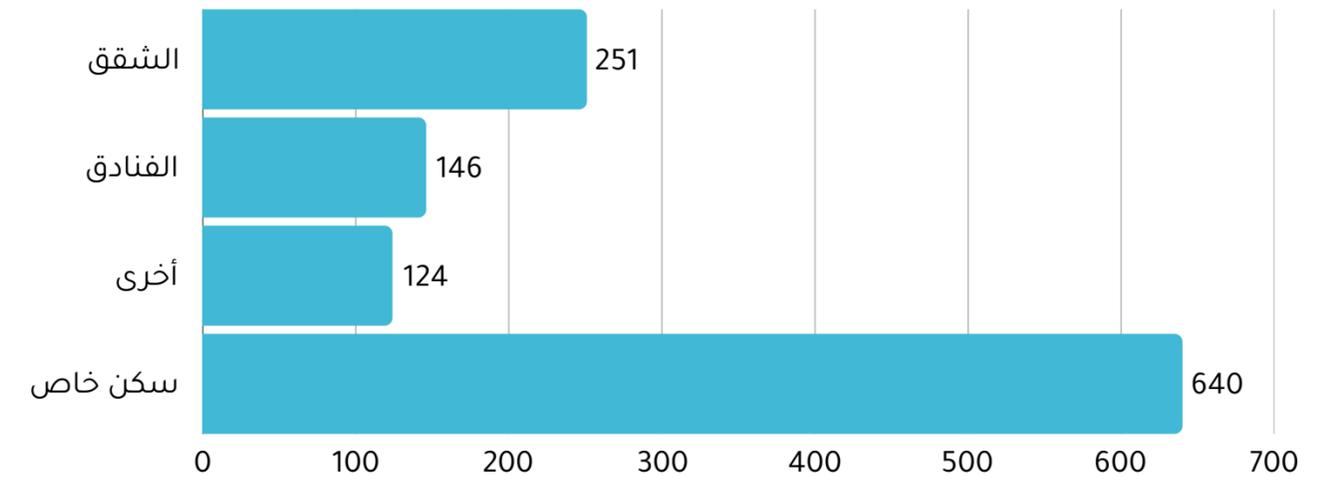
المصدر: وزارة السياحة.

## (يُتبع) إحصائيات القطاع السياحي بمنطقة نجران:

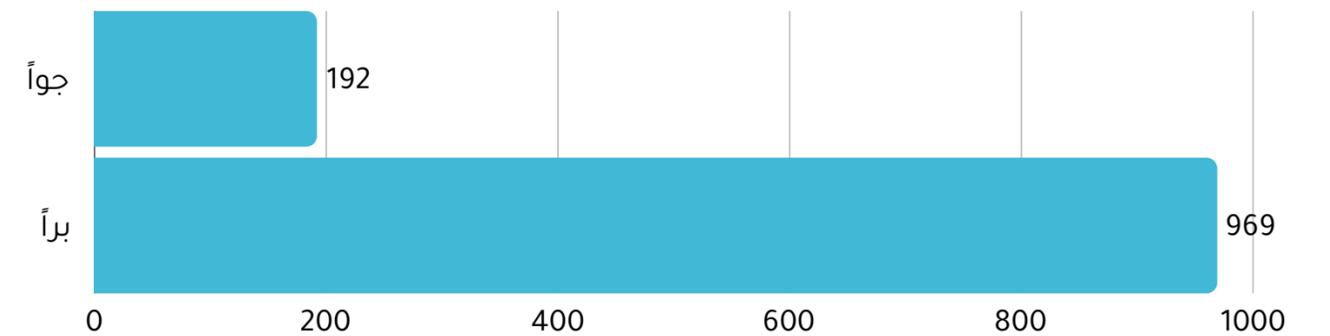
إنفاق السياحة المحلية حسب النوع (مليون ريال سعودي):



عدد السياح المحليين حسب نوع السكن (ألف سائح):

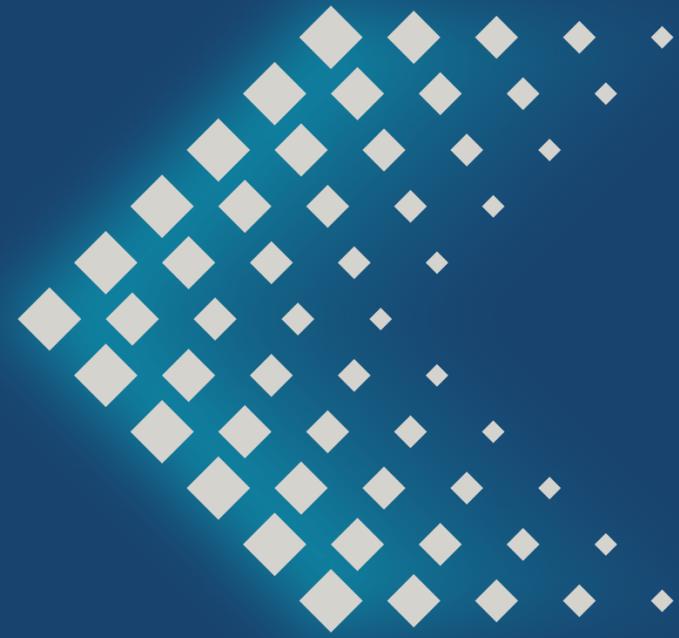


عدد السياح المحليين حسب وسيلة النقل (ألف سائح):



المصدر: وزارة السياحة.

المحور الثاني



البرامج و المبادرات السياحية  
لمنطقة نجران

## البرامج و المبادرات لتعزيز القطاع السياحي بمنطقة نجران:

تعمل منطقة نجران على تعزيز القطاع السياحي من خلال برامج ومبادرات متنوعة تهدف إلى تطوير البنية التحتية، الترويج للمعالم السياحية، وتنظيم الفعاليات الثقافية والتراثية. فيما يلي أبرز البرامج والمبادرات السياحية في نجران:

مبادرات الجمعية التعاونية السياحية بنجران و التي تسعى لتحسين المرافق والخدمات في المواقع السياحية مثل قصر الإمارة، قصر العان، والأخدود الأثري، لجعلها أكثر جذبًا للسياح.

تطوير الطرق والمرافق العامة لتسهيل الوصول إلى المعالم السياحية والطبيعية مثل وادي نجران وجبل رعوم.

إقامة مهرجانات ومعارض تعكس التراث الثقافي للمنطقة، مثل مهرجان "نجران التراثي" الذي يسلط الضوء على الحرف التقليدية والأكلات الشعبية.

تشجيع الاستثمارات في القطاع السياحي من خلال تقديم الدعم المالي والفني للمشاريع الصغيرة والمتوسطة، خاصة تلك المتعلقة بالخدمات الفندقية والضيافة المحلية.

تنظيم حملات تسويقية محلية ودولية للتعريف بمعالم نجران التاريخية والطبيعية، بالتعاون مع الجهات الحكومية والخاصة.

استخدام وسائل الإعلام والمنصات الرقمية للترويج لتجارب سياحية متنوعة تشمل رحلات السفاري في صحراء الربع الخالي وتسلق الجبال.

تنظيم فعاليات رياضية وسياحية مثل سباقات الهجن ورحلات المغامرة في المناطق الصحراوية والجبلية.

توفير برامج تمويل بالتعاون مع الجهات المعنية لدعم المشاريع التي تساهم في تنمية القطاع السياحي بالمنطقة.

## (يُتبع) البرامج و المبادرات لتعزيز القطاع السياحي بمنطقة نجران:

التركيز على استثمار المواقع التراثية مثل الأخدود الأثري وقصر الإمارة لتكون وجهات سياحية رئيسية.

بناء شراكات مع مؤسسات أكاديمية وجهات حكومية لتعزيز التعاون في تطوير القطاع السياحي وتقديم برامج تدريبية للمجتمع المحلي لتحسين مهاراتهم في مجال السياحة.

ترميم وتأهيل المواقع الأثرية الرئيسية كـ "الأخدود" و"حمى" بأساليب حديثة (مراكز زوار تفاعلية، مسارات ولوحات ذكية)، بالإضافة إلى إحياء القرى التراثية وتحويلها إلى وجهات ثقافية وسياحية جاذبة.

تطوير المناطق الطبيعية مثل وادي نجران وسد نجران لتعزيز سياحة الطبيعة والاستجمام.

بناء قدرات أبناء نجران في قطاع السياحة من خلال "أكاديمية نجران للسياحة" (بالشراكة مع التدريب التقني) لتأهيلهم في الإرشاد وإدارة الضيافة، بالإضافة إلى مبادرة "سفراء نجران" لتدريبهم على تقديم جولات سياحية بلغات متنوعة مع إبراز التاريخ المحلي

تطوير السياحة البيئية والمغامرات وإنشاء مسارات سياحية مستدامة في وادي نجران وتجهيز متنزهات صحراء الربع الخالي بأنشطة مغامراتية فريدة (سفاري ليلية، تخيم فلكي).

حملات ترويجية دولية بالتعاون مع هيئة السياحة السعودية تسوق لنجران كوجهة تجمع بين التاريخ والطبيعة.

مبادرة التحول الرقمي و تصميم تطبيق "اكتشف نجران" يوفر تجربة رقمية متكاملة للسائح (خرائط، مسارات، فعاليات، حجوزات فورية).

# عرفة نجران

● NAJRAH CHAMBER



[www.najcci.org.sa](http://www.najcci.org.sa)



[info@najcci.org.sa](mailto:info@najcci.org.sa)



+996 17 5224040



طريق الملك عبد العزيز، الخالدية، نجران 66262

